
Fiaip e Tecnoborsa insieme per lo sviluppo dei mercati e la crescita professionale dell'agente immobiliare

"Il mercato e la professione hanno bisogno di regole certe"

Roma 22 gennaio 2010

"Il mercato e la professione dell'agente immobiliare hanno bisogno, sempre più, di regole certe". Formazione, nuovi servizi e maggiore professionalità per la tutela dei cittadini consumatori sono stati gli argomenti al centro dell'incontro tra **Fiaip** - Federazione Italiana agenti immobiliari professionali aderente a Confedilizia e Confindustria - e **Tecnoborsa** - la società consortile del sistema delle Camere di Commercio Italiane per lo sviluppo dell'economia immobiliare.

All'incontro erano presenti, per la Fiaip, il Presidente nazionale **Paolo Righi** e il Vicepresidente vicario nazionale **Franco d'Onofrio** e, per Tecnoborsa, il Presidente **Raimondo Soria**, il Vicepresidente **Giampiero Bambagioni** e il Direttore generale **Ettore Troiani**.

Nel corso dell'incontro sono state tracciate le linee di sviluppo dei nuovi progetti di cooperazione tra Fiaip e Tecnoborsa orientati, da un lato, a incrementare e a rendere riconoscibile alla potenziale clientela la professionalità dell'agente immobiliare qualificato; volti, dall'altro, alla realizzazione di percorsi di aggiornamento/alta formazione (fruibili in ambito universitario), quale fattore strategico finalizzato a contribuire al raggiungimento di una elevata qualità della prestazione professionale, comparabile con gli standard europei.

Nella circostanza si è parlato anche della necessità di mantenere il Ruolo degli agenti immobiliari così come attualmente vigente presso le Camere di Commercio, quale strumento di certezza delle prerogative minime necessarie e delle funzioni che il medesimo agente immobiliare deve assicurare nell'interesse primario del cittadino-consumatore.

Raimondo Soria, in occasione dell'incontro con Fiaip, ha sostenuto l'importanza strategica della medesima associazione nell'organismo del sistema camerale, oltre a illustrare una prima bozza programmatica di attività congiunte che coinvolgono Tecnoborsa anche in veste di partner scientifico nell'**Osservatorio Parlamentare sul Mercato immobiliare**.

"La professione ha bisogno di regole certe in grado di garantire elevati standard professionali, così come avviene nei principali paesi dell'UE - ha dichiarato il Presidente nazionale Fiaip **Paolo Righi** - e un eventuale stravolgimento delle norme vigenti che regolano la professione di agente immobiliare potrebbe arrecare pregiudizio ai cittadini-consumatori e danni irreparabili al mercato. E' anche per queste ragioni che Fiaip si batte in difesa del Ruolo degli Agenti di Affari in Mediazione tenuto presso ciascuna Camera di Commercio. Fiaip e Tecnoborsa lavoreranno per lo sviluppo congiunto di standard minimi di servizi". Nell'auspicare un'ulteriore crescita della Società camerale il Presidente Righi ha, inoltre, formulato i propri migliori auguri di buon lavoro al Presidente Soria.

Il Presidente Tecnoborsa **Raimondo Soria**, ha accolto a sua volta l'augurio, auspicando una maggiore cooperazione tra i due organismi e ha affermato che: "è sulla certezza delle norme che definiscono le caratteristiche professionali e sull'aggiornamento formativo e costante degli agenti immobiliari che si gioca la qualità dei servizi offerti all'utenza, la fiducia nel mercato e il futuro della professione".

Fiaip con circa 12mila agenzie immobiliari ed oltre 50mila operatori del settore tra agenti immobiliari e turistici, mediatori creditizi, consulenti e promotori immobiliari, amministratori e gestori di beni immobili è la più grande associazione del settore. Aderisce a Confedilizia e Confindustria ed è presente su tutto il territorio nazionale. L'attività sindacale di Fiaip si estrinseca non solo in Italia, ma anche a livello internazionale essendo la stessa accreditata presso il Parlamento Europeo ed essendo l'associazione membro della CEI - Confédération Européenne de L'Immobilier oltre che partner della NAR - National Association of Realtors. In Italia l'associazione è referente tecnica dell'O.P.M.I. Osservatorio Interparlamentare sul Mercato Immobiliare, che raccoglie l'adesione di numerosi parlamentari italiani

Tecnoborsa è l'Organizzazione del Sistema delle Camere di Commercio per lo sviluppo e la regolazione dell'Economia Immobiliare – che da anni coopera con le Nazioni Unite Commissione Economica per l'Europa (UNECE) – e che si avvale di un Comitato Tecnico-Scientifico e un Comitato degli Esperti al fine della progettazione di strumenti, standard, soluzioni di livello internazionale, in grado di contribuire alla competitività del comparto. Si tratta di un settore economico che – com'è stato recentemente sostenuto anche nel corso di una recente Audizione di Tecnoborsa presso la Camera dei Deputati – si caratterizza per l'interconnessione tra filiera produttiva edilizia, necessità di riqualificazione e ristrutturazione di parte del patrimonio edilizio nazionale, efficienza energetica degli edifici, questioni urbanistiche, mercato immobiliare e delle locazioni, professioni dell'immobiliare.

Roma, 22 Gennaio 2010

Fonte:

Ufficio Stampa Fiaip
Vincenzo Campo
Piazzale Flaminio 9
00196 Roma
Tel. 06.3223618
e-mail ufficiostampafiaip@fiaip.it

Ufficio Stampa Tecnoborsa
Lucilla Scelba
Via Capitan Bavastro 116
00154 Roma
Tel. 06.57300710
l.scelba@tecnoborsa.com