

## News Fiscali 02/09

### Registrazione online dei contratti di locazione

Dal 28 gennaio 2009 è disponibile per i contribuenti, sul sito web dell'Agenzia delle Entrate, il nuovo servizio online *Locazioni Web*.

Per pagare le relative imposte non sarà più necessario, quindi, scaricare il software dedicato, nè utilizzare l'F23 cartaceo. Basterà accedere dal proprio pc alla sezione "Contratti di locazione" del menù "Strumenti" dell'area autenticata del sito [telematici.agenziaentrate.gov.it](http://telematici.agenziaentrate.gov.it), compilare i campi relativi al conduttore, al locatore, all'immobile e al canone di locazione. Si calcolerà quindi l'imposta dovuta e si inserirà il numero di conto sul quale verrà effettuato il prelievo.

Attraverso la sezione *Pagamenti Registro web*, sarà poi possibile versare l'imposta di Registro per le annualità successive alla prima o per le proroghe, risoluzioni e cessioni delle locazioni esistenti.