

DIRETTIVA SERVIZI, CANCELLATO IL RUOLO AGENTI

Il Consiglio dei Ministri ha approvato il testo del decreto di recepimento della ex direttiva Bolkestein n. 123/06 contenente, tra le altre novità, l'abolizione del ruolo dei mediatori.

La professione non sarà "liberalizzata", come si era paventato in un primo momento. Sono salvi dunque i criteri di accesso e di mantenimento dei requisiti soggettivi per diventare agenti immobiliari. Il recepimento della Direttiva tenderà, infatti, da un lato a una semplificazione degli adempimenti a vantaggio degli operatori economici (abolendo i regimi autorizzatori non giustificati da "motivi imperativi di interesse generale" e valorizzando lo strumento della DIA), dall'altro, manterrà tutti i requisiti necessari per l'esercizio delle professioni, in un'ottica di garanzia per il consumatore. Infine, porterà alla valorizzazione del Registro delle Imprese quale piattaforma telematica unica nella quale registrare abilitazioni professionali e requisiti di esercizio dell'attività con il conseguente superamento di albi, ruoli ed elenchi.

Per ulteriori approfondimenti, si attende la pubblicazione del decreto sulla Gazzetta Ufficiale.