

CON L'HOME STAGING LA CASA SI VENDE IN UN TERZO DEL TEMPO

Con l'home staging la casa si vende più velocemente. Grazie a una presentazione degli ambienti più studiata e accurata, l'acquirente è infatti in genere più invogliato alla visita dell'immobile e al conseguente acquisto. Così la tempistica si può ridurre addirittura di oltre i 70%, almeno confrontando i tempi di vendita dichiarati dagli associati a Home Staging Lovers (58 giorni) e quelli ufficiali (7,1 mesi secondo il sondaggio congiunturale di Bankitalia e Tecnoborsa).

Ma in cosa consiste l'home staging? Cambiare la disposizione dei mobili, dare un tocco del giusto colore, scegliere i complementi più adatti e curare l'illuminazione. Bastano pochi interventi, non strutturali e temporanei, assieme a un servizio fotografico realizzato da un professionista, per cambiare volto a una casa e far scattare il colpo di fulmine con i compratori.

INCHIESTE