

mercoledì 14 dicembre 2016

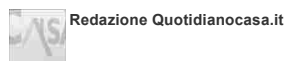
Commenta

Cerca su Quotidianocasa.it

# Mercato della casa: migliorano le aspettative sul breve termine

Diminuisce la quota di agenti immobiliari che prevede una flessione dei prezzi nel quarto trimestre, soprattutto nelle città e nel Centro Italia

A cura di



Redazione Quotidianocasa.it

Categorie

Acquistare Casa, Estimo e valutazioni, L'agente immobiliare, Mercato immobiliare

Segnala articolo

- Facebook
- Twitter
- Digg it
- Del.cio.us
- Technorati
- Google
- OK Notizie
- Wikio Italia

Tag

Italia, mercato immobiliare, prezzi case, ripresa

Articoli correlati

Mercato immobiliare, a Ravenna si salva quello turistico

Annunci immobiliari online, piccoli portali crescono (gratis?)

Catasto, la conformità con la planimetria è fondamentale, però...

Il mattone negli Usa, un investimento che resiste nel tempo

Acquistare casa? Prova con il "Rent to buy"



Neò terzo trimestre del 2016, le aspettative degli agenti immobiliari sulle tendenze a breve termine del proprio mercato di riferimento sono risultate più favorevoli rispetto allo stesso periodo dello scorso anno. Il saldo fra attese di miglioramento e di peggioramento nel trimestre in corso è stato pari a 9,5 punti percentuali, contro i 7,4 nella corrispondente rilevazione del 2015; nello stesso periodo il saldo relativo alle prospettive sui nuovi incarichi a vendere è aumentato a 15,9 punti percentuali, da 13,1. La quota di operatori che prevede una flessione dei prezzi nel trimestre in corso è diminuita (30,5%, dal 39,2% della rilevazione di luglio), a fronte di un aumento nei giudizi di stabilità (67,6%, dal 59,1% della scorsa rilevazione); tale andamento è particolarmente accentuato nelle aree urbane e nelle regioni del Centro. È quanto emerge dall'ultimo **sondaggio sul mercato delle abitazioni** pubblicato da Bankitalia, Tecnoborsa e Agenzia delle Entrate. Parlando, invece, di compravendite, il saldo relativo alle attese circa l'evoluzione a breve del mercato immobiliare nazionale è salito a 8,1 punti percentuali, dopo avere toccato temporaneamente valori negativi nella rilevazione di luglio; quello relativo all'evoluzione di medio termine (due anni) si consolida su valori ampiamente positivi, attestandosi a 35,3 punti percentuali.

Al momento non ci sono commenti dei lettori per questo articolo.

## Commenta l'articolo

Per poter inviare un commento a questo articolo è necessario essere registrati al sito. Se non sei ancora un utente registrato, **registrati adesso**. Se sei un utente già registrato, **esegui il login** per inviare un commento.

Iscriviti alla Newsletter

Inserisci la tua email

Leggi l'informativa alla privacy

ISCRIVITI

Video Notizie



Mercato immobiliare, a Ravenna si salva quello turistico

Guarda video



Mipim, tutto quello che c'è da sapere sul Real estate

Guarda video



Architettura, una videorivista per addetti ai lavori e non

Guarda video



Annunci immobiliari, se l'obbligo della classe energetica diventa insostenibile

Guarda video



Bioarchitettura, una casa a impatto energetico zero. Ma è possibile?

Guarda video

Cerca casa

Annunci immobiliari  
forniti da:



Trova ora la tua nuova casa

Comune

Contratto

Prezzo (€)

CERCA

Approfondimenti

- Trend in crescita per le erogazioni di mutui
- Mercato della casa: aumentano gli acquisti fatti con mutuo
- Soluzioni per l'indipendenza energetica delle ville italiane
- Prezzi case +35% dal 1998 a oggi nelle grandi città
- Mercato della casa ancora incerto