

Torna la voglia di comprare casa

Due milioni e mezzo di famiglie italiane intendono comprare una casa nei prossimi 12 mesi. Lo rileva il dodicesimo Rapporto sulla finanza immobiliare 2019 curato da Nomisma e presentato a RE Italy 2019. Dal dossier emerge anche che nel 2019 il 47,6% delle famiglie italiane che intendono acquistare un'abitazione nei prossimi 12 mesi prevede di ricorrere al canale bancario (in totale 1,1 milioni di famiglie). Il mercato delle ristrutturazioni edilizie ha invece coinvolto nell'ultimo anno 3,9 milioni di famiglie, di cui il 38% ha dichiarato di aver effettuato interventi presso singole abitazioni, mentre il 40,3% ha coinvolto condomini con 5 appartamenti e più. La spesa media si mantiene su livelli piuttosto contenuti. Nel dettaglio, infatti, il 96% delle famiglie che ha effettuato interventi di ristrutturazione ha sostenuto un investimento al di sotto dei 30 mila euro, mentre solo il 2,5% delle famiglie (che corrisponde a circa 100 mila nuclei) ha dichiarato un budget di spesa superiore ai 30 mila euro.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

