

Questo sito utilizza cookie per le proprie funzionalità e per inviarti pubblicità e servizi in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie clicca su leggi la policy qui sotto. Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie.

ACCETTO

LEGGI LA POLICY

19 FEBBRAIO 2016 | AGGIORNATO 15:30

ITALIA | BIELLA | VERCELLI | IVREA | TORINO | UDINE | GORIZIA | TRIESTE | PORDENONE | ROMA

ITALIAN STYLE RADIO

DIARI DEL WEB



Google Ricerca personalizzata

CANALI

# Economia · Casa

LAVORO | IMPRESA | **CASA** | AUTO & TRASPORTI | FINANZA | TURISMO | MEDIA | AGROALIMENTARE | EXPO 2015

IL SALDO DELLE ATTESE TORNA POSITIVO DOPO 5 ANNI

## Bankitalia-Tecnoborsa-Agenzia delle entrate, segni di ripresa nel mercato immobiliare

■ Dal sondaggio condotto da Bankitalia, Tecnoborsa e Agenzia delle Entrate emerge un rafforzamento dell'ottimismo da parte degli operatori di settore

REDAZIONE (AUG) | venerdì 19 febbraio 2016 - 14:55 [commenti](#)

[Mi piace](#) [Condividi](#) [1](#) [Tweet](#) [G+](#) [0](#)

Tutto su: [Immobiliare](#) [Mercato immobiliare](#) [Crisi economica](#) [Scenari Immobiliari](#) [Agenzia delle Entrate](#) [Banca d'Italia](#) [Italia](#)



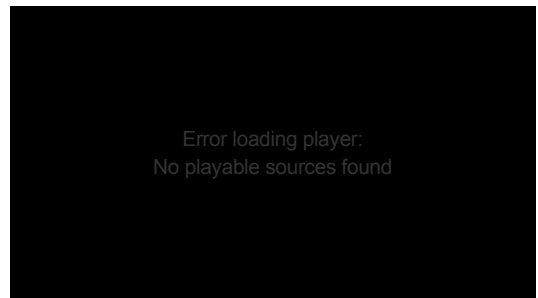
Segnali di ripresa nel mercato immobiliare.

**Stampa** **ROMA** - Nel quarto trimestre del 2015 è proseguito il graduale miglioramento del mercato immobiliare e la quota di agenti che segnala un calo dei prezzi di vendita delle abitazioni ha continuato a ridursi, risultando minoritaria per la prima volta dalla primavera del 2011. E' quanto emerge dal sondaggio condotto da Bankitalia, Tecnoborsa e Agenzia delle Entrate.

### Più ottimismo da parte degli operatori di settore

Inoltre, la percentuale di operatori che hanno venduto almeno un'abitazione è cresciuta, in connessione con le favorevoli condizioni della domanda, e si è rafforzato l'ottimismo degli agenti sull'evoluzione a breve termine del proprio mercato di riferimento, grazie soprattutto alle attese più favorevoli sull'andamento dei prezzi e dei nuovi incarichi a

VIDEO IN PRIMO PIANO



### Italia prima in Europa per crescita occupazione hotel

Lo evidenzia un'indagine dalla Camera di commercio di Milano attraverso Res Str global, secondo la quale l'accoglienza negli hotel è aumentata del 6% nell'intero Paese. A trainare la crescita, con un'impennata del 18%, è la Milano di Expo.



### Da Putin a Ban Ki-Moon, tutte le celebrità in visita all'Expo

Sono più di 60 i capi di Stato e governo che nel corso dei 6 mesi hann...



### Volkswagen, il dieselgate manda i conti in rosso per 3,4 mld

Il "dieselgate" manda in rosso i conti della Volkswagen che archivia i...

vendere. Anche nell'orizzonte di medio termine (due anni), emerge un maggiore ottimismo circa le prospettive del mercato nazionale.

**Sale la quota degli agenti che hanno venduto**

Il miglioramento riflette principalmente gli andamenti riscontrati nelle aree urbane e nel Nord Italia, dove l'incidenza dei giudizi di diminuzione dei prezzi si è collocata poco al di sopra del 40%. La quota di agenti che hanno venduto almeno un'abitazione è salita al 77,8%, dal 71,6% dell'indagine precedente. Nel trimestre di riferimento gli operatori hanno intermediato in prevalenza immobili di metratura fino a 140 mq abitabili o parzialmente da ristrutturare, con classe energetica bassa. Le condizioni della domanda si confermano positive: il saldo tra la quota di agenti che riportano un aumento e quella di coloro che segnalano una diminuzione del numero dei potenziali acquirenti è stato pari a 15,6 punti percentuali (circa dieci punti percentuali in più rispetto alla rilevazione di ottobre).

**Il saldo relativo alle attese è tornato positivo dopo 5 anni**

Il saldo tra le risposte di aumento e di diminuzione delle giacenze di incarichi a vendere è diminuito a 6,4 punti percentuali (da 18 in ottobre; era 20,1 un anno prima), a fronte della sostanziale stazionarietà di quello relativo ai nuovi mandati (10,5 punti percentuali). Per la prima volta dal III trimestre del 2010 il saldo relativo alle attese circa l'evoluzione del mercato immobiliare nazionale è risultato significativamente positivo (8,1 punti percentuali contro valori sostanzialmente nulli nella precedente indagine). In un orizzonte di medio termine (due anni), si rafforza l'ottimismo degli operatori: la quota delle attese di miglioramento è aumentata al 55,9% (dal 53,1% in ottobre), a fronte di una diminuzione dei giudizi di stabilità e, in misura più apprezzabile, di quelli di peggioramento (al 10,5% dal 12,1%).

(Fonte Askaneews)



**ULTIME NOTIZIE**

[Guarda tutte >](#)

**Ocse, crescita più che dimezzata nel IV trimestre**

REDAZIONE (AUG)

Il rallentamento ha coinvolto i paesi membri in maniera diversificata. In Italia il tasso di crescita si è ridotto a 0,1...



**Bankitalia-Tecnoborsa-Agenzia delle entrate, segni di ripresa nel mercato immobiliare**

REDAZIONE (AUG)

Dal sondaggio condotto da Bankitalia, Tecnoborsa e Agenzia delle Entrate emerge un rafforzamento dell'ottimismo da parte...



**Eurostat, l'Italia prende la maglia nera per gli "inattivi"**

REDAZIONE (AUG)

Meno di 1 disoccupato su 6 trova lavoro: solo il 14,3% contro il 17,9% della media comunitaria...

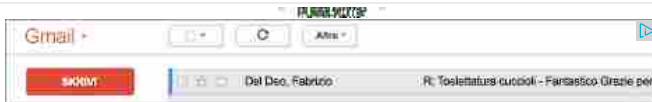


[Mi piace](#) [Condividi](#) 1 [Tweet](#) [G+](#) 0

**Segui gli aggiornamenti sulla nostra pagina Facebook**

[Mi piace](#) [Condividi](#) Place a 239.866 persone. [Iscriviti](#) per vedere cosa piace ai tuoi amici.

Per essere aggiornato sulle notizie del *DiariodelWeb.it*, clicca sulla nostra Homepage



**AGGIUNGI UN COMMENTO**

0 Commenti [DiariodelWeb.it](#) 1 [Entra](#)

[Consiglia](#) [Condividi](#) [Ordina dal più recente](#)

Commenta per primo



**I PIÙ VISTI NEL...**

[» Top 50](#)

- DiariodelWeb.it** **Economia**
- 1 Meridiana e Qatar Airways, ecco perché è difficile l'accordo tra l'azienda e i sindacati
- 2 Cooperative Sociali: firmato nuovo Ccnl, arriva anche l'Ert
- 3 Quando l'Inps richiede la restituzione dell'indebito, anche per suo errore
- 4 Confartigianato: export record per Pmi, 114 mld in 1 anno (+4,2%)
- 5 Tabacchicoltura: domani a Bovolone (VR) il convegno di Coldiretti
- 6 Contributi alle aziende di trasporto pubblico locale
- 7 L'Ocse taglia le stime di crescita globali e quelle dell'Italia
- 8 BCE, dissidi nel Consiglio: qualcuno voleva agire subito, ma bisognerà aspettare marzo