



IL GRAFICO

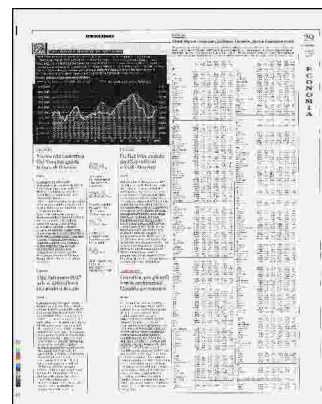
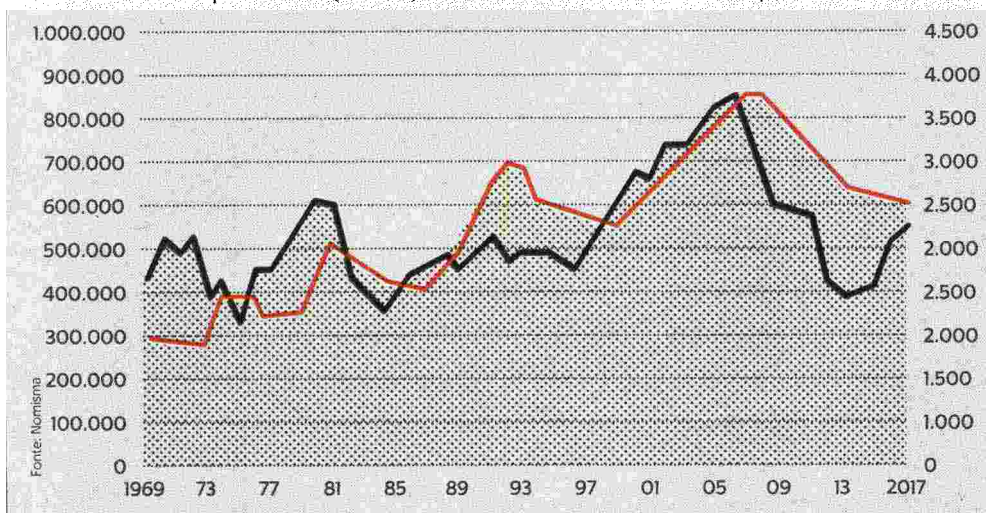
Case, riparte la domanda ma non i prezzi

Per il mercato immobiliare la svolta è vicina: lo sottolinea l'indagine congiunturale di Nomisma che fa però notare come al dinamismo della domanda non abbia ancora fatto seguito un'analogha tendenza nei prezzi. Al di là delle aree metropolitane, infatti, i prezzi delle compravendite sono addirittura diminuiti (-1,2% sul nuovo, -2% sull'usato). Pesano la perdita del potere contrattuale delle famiglie e il carico fiscale che grava sulle abitazioni e spinge i risparmiatori verso altre forme di investimento

Come cambia il mercato immobiliare

— Numero compravendite (asse sx)

— Prezzi reali, euro al mq (asse dx)



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Codice abbonamento: 067088