



venerdì, 26 Maggio 2017

Accedi all'area riservata

Abbonati

Iscriviti alla newsletter

MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME **NEWS** MERCATO FONDI IMMOBILIARI MONITOR LEGALE DEALS RISPARMIO GESTITO PUBBLICAZIONI NEWSLETTER VIDEO



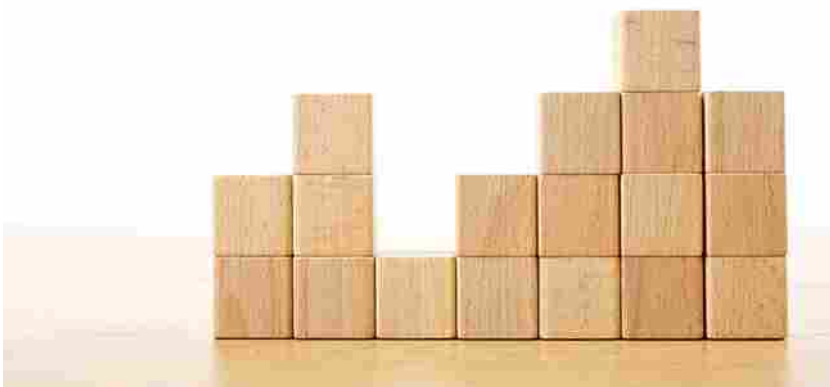
Trasforma il tuo spirito imprenditoriale in successo. Diventa partner in franchising!

Clicca qui

NEWS

Indagine Tecnoborsa 2017: si conferma la crescita del mercato (Report)

26 Maggio 2017



Il Centro Studi sull'Economia Immobiliare di Tecnoborsa, per la settima volta dal 2005, è tornato a esaminare il mercato immobiliare a Roma, Milano, Napoli, Torino, Palermo e Genova, le sei maggiori città italiane.

Con l'Indagine 2017 si conferma la ripresa del mercato immobiliare già avviata a partire dal 2015; la quota delle famiglie che hanno dichiarato di aver acquistato un'abitazione nel biennio 2015-2016 tocca il valore più alto riscontrato dall'inizio della crisi. Dall'analisi dell'utilizzo dell'immobile acquistato, al primo posto si continua a trovare l'acquisto dell'abitazione principale con un valore più basso di quello rilevato nel 2015, ma pur sempre elevato; sempre in calo, pur mantenendo il secondo posto, ci sono coloro che hanno preso una seconda casa vacanze; seguiti da chi ha acquistato un'abitazione per parenti prossimi; infine, ci sono coloro che hanno comprato per investire.

Nel biennio considerato continua il trend positivo del numero delle famiglie che sono riuscite a vendere un'abitazione, valore che ha raggiunto il suo massimo storico dall'inizio delle rilevazioni effettuate da Tecnoborsa.

La principale motivazione che ha indotto alla vendita di un'abitazione rimane la sostituzione con un'altra abitazione principale, fenomeno il cui valore tocca il massimo storico. In calo la quota di chi ha venduto per bisogno di liquidità; a seguire c'è chi ha ceduto un'abitazione per comprare una seconda casa vacanze, per acquistare una casa per parenti prossimi o per fare altri investimenti immobiliari; infine, vi sono coloro che

ULTIME NOTIZIE

26/5/2017 **Tutti i numeri di Re Italy 2017 (MF)**

26/5/2017 **Risanamento: alle 12.00 premiata a RE ITALY, alle 18.00 in Borsa +19,51%**

26/5/2017 **Indagine Tecnoborsa 2017: si conferma la crescita del mercato (Report)**

26/5/2017 **Knight Frank: si placa la crescita dei prezzi nel centro di Londra (Report)**

26/5/2017 **Kiron Partner: oltre 340 mln di intermediato nel I trim**

26/5/2017 **Istat: fiducia consumatori in calo a maggio (Report)**

26/5/2017 **L'ottimismo del mercato immobiliare**

26/5/2017 **Monza: consolidare per crescere**

26/5/2017 **Brioschi: Milanofiori 2000 vende immobile per 5,9 mln**

26/5/2017 **Fond. Inarcassa: Egidio Comodo è il nuovo presidente**

• PUBBLICAZIONI

• NEWS
20 Maggio 2017

• VIDEO
À ENPAM e POSTE VITA l'Ipe Real Estate Global Award 2017



Poste Vita ed Enpam hanno ricevuto il premio Ipe Real

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

hanno venduto per effettuare investimenti finanziari, valori tutti in calo rispetto all'Indagine 2015.

La quota delle famiglie che hanno fatto ricorso a un mutuo o a un finanziamento si è mantenuta stabile, rispetto a quanto riscontrato nell'Indagine 2015; inoltre, è cresciuta la quota di chi accende un finanziamento che copre oltre il 60% del prezzo del bene acquistato e circa il 90% impiega fino al 40% del reddito annuo del nucleo familiare.

Scarica il Report completo

ALLEGATI

 20170526113141-cs_transazioni-effettuate_mutui-25.5.17.pdf

MAPPA

COMMENTI

NOTIZIE DELLA

STESSA CATEGORIA



26 Maggio 2017

Tutti i numeri di Re Italy 2017 (MF)

Da Milano Finanza del 25 Maggio 2017



26 Maggio 2017 | di Red

Risanamento: alle 12.00 premiata a RE ITALY, alle 18.00 in Borsa +19,51%

Estate Global Award 2017, riconoscimento che ogni anno evidenzia le best practice mondiali nel settore degli investimenti immobiliari da parte di enti previdenziali, assicurazioni e fondi pensione. La premiazione è avvenuta a Monaco di Baviera dove hanno partecipato i principali investitori istituzionali europei

di Red
 11 Marzo 2017

Progetto Venezia: Roberta Pinotti



Intervista al Ministro della Difesa Roberta Pinotti in occasione della presentazione del "Progetto Venezia", il processo di valorizzazione della caserma "G. Miraglia"



Review Web Edition - 20-26 maggio

Ultimi giorni prima di Re Italy, il più importante appuntamento dell'immobiliare e del risparmio gestito in Italia. Da Giulio Tremonti a Domenico Siniscalco, presso Palazzo Mezzanotte, sede di Borsa Italiana...

Verona, 6 giugno: convegno sull'immobiliare logistico

 6 Giugno 2017  a Verona

QUOTAZIONI

- REAL ESTATE
- QUOTAZIONI

VAR. % QUOT. € CAPITALIZ. € SCAMBI €