



Accedi all'area riservata

Abbonati

mercoledì, 3 Ottobre 2018

Iscriviti alla newsletter

# MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME **NEWS** MERCATO FONDI MONITOR DEALS RISPARMIO PUBBLICAZIONI NEWS  
IMMOBILIARI LEGALE GESTITO



BANCA D'ITALIA  
EUROSISTEMA

AVVISO DI VENDITA DELL' IMMOBILE SITO IN  
TREVISO, PIAZZA POLA 14 - SENZA BASE D'ASTA



## NEWS

# Tecnoborsa: a Roma il residenziale va verso la periferia

di G.I. 20 Settembre 2018



## AVVISO DI VENDITA D SITO IN PORDENONE, SENZA BASE L

### ULTIME NOTIZIE

3/10/2018 **Il Cdr del Sol  
Confindustria non face:**

3/10/2018 **Province: 659  
è a rischio, servono 3 m  
sicurezza**

3/10/2018 **Castello Sgr:  
finanziamento per 20 p  
fotovoltaici**

3/10/2018 **Rekeep partn  
Giornate FAI d'Autunno**

3/10/2018 **Sigest: immol  
residenziale in crescita**

3/10/2018 **Knight Frank  
le vendite a Londra (Rej**

A Roma si assiste ad un progressivo spopolamento del Centro storico e a un'espansione del residenziale verso aree più periferiche. E' quanto emerge da una indagine a cura del Centro Studi sull'Economia Immobiliare – CSEI Tecnoborsa che ha sottolineato come per quanto riguarda la superficie della casa dei romani, il 4,9% vive in abitazioni fino a 45 mq; il 25,7% in case da 46 a 70 mq; il 44,5% in abitazioni comprese tra i 71 e i 100 mq; il 20,5% in case di medio-grandi dimensioni comprese fra 101 e 140 mq; infine, il restante 4,4% abita in tagli oltre i 140 mq.

Valter Giammaria, presidente di Tecnoborsa: "Il Centro storico registra un 24,5% di media dei residenti a Roma, mentre il semicentro ha un 39,1% e la periferia il 36,4%. Tra i desideri dei romani farebbero molto comodo una camera in più per ospiti (23,2%) e/o una camera di servizio (21,7%); oppure, a seguire, un soggiorno più grande (14,7%) e/o uno studio (12,8%); seguono ancora altre opzioni come una camera in più per i figli (8,8%), una casa più grande (7,9%), un bagno in più (6,2%), un ripostiglio, una cabina armadio, persino una casa più piccola e una cucina abitabile".

## TAG

 tecnoborsa , roma

## MAPPA

## COMMENTI

3/10/2018 **Molise al top immobiliari: +4,5% nel :**

3/10/2018 **BMO: Usa con mondo**

3/10/2018 **Istat: cresce 1 famiglie, ma consumi ri (Report)**

3/10/2018 **AllianceBern: Donald Deangelis diret per l'Italia**

PUBBLICAZIONI NEWS



RE  
Ed  
se  
ot  
Il fe  
uffi  
cor  
l'Ita  
Mil  
Un  
age  
che  
ari  
po  
In c

## QUOTAZIONI

REAL ESTATE QUOTAZI

|   | VAR,<br>% | QUOT.<br>€ |    |
|---|-----------|------------|----|
|  AEDES SIIQ                  | ▼▼▼       | 0.2550     |    |
|  Beni Stabili                | ▲         | 0.7350     | 1. |
|  BRIDGES SVILUPPO - INNOVARE | ▼         | 0.0644     |    |
|  COIMARES                    | ▼         | 7.8800     | 2. |
|  DEA CAPITAL                 | ▼         | 1.2720     | 3. |
|  Gabetti                     | ▲         | 0.2540     |    |