

mercoledì 31 agosto 2016

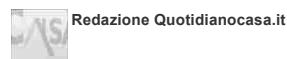
Commenta

Cerca su Quotidianocasa.it

Tecnoborsa: segnali incoraggianti dal mercato della casa

Tra 2014 e 2015 il 3,4% delle famiglie ha acquistato un'abitazione, la domanda è più vivace nel Nord Italia

A cura di



Categorie

Acquistare Casa, Mercato immobiliare

Segnala articolo

- Facebook
- Twitter
- Digg it
- Del.cio.us
- Technorati
- Google
- OK Notizie
- Wikio Italia

Tag

domanda, mercato immobiliare, ripresa, Tecnoborsa

Articoli correlati

- Mercato immobiliare, a Ravenna si salva quello turistico
- Annunci immobiliari online, piccoli portali crescono (gratis?)
- Catasto, la conformità con la planimetria è fondamentale, però...
- Il mattone negli Usa, un investimento che resiste nel tempo
- Agenti immobiliari, è la preparazione che fa la differenza



"Nel biennio 2014-2015 il 3,4% delle famiglie italiane ha dichiarato di aver acquistato un'abitazione, e questo dato è molto incoraggiante in quanto, dopo un lungo periodo di discesa seguito da un biennio in cui il mercato è rimasto stazionario, ora per la prima volta si registra un segnale di crescita, anche se i valori sono ancora lontani da quelli rilevati nell'*Indagine 2004*". Così **Valter Giammaria, presidente di Tecnoborsa**, commenta i risultati dell'ultima **Indagine Tecnoborsa sulle famiglie italiane e il mercato immobiliare**. Le macroaree in cui la domanda è stata superiore alla media nazionale sono state il Nord-Est e il Nord-Ovest; si conferma inoltre una certa vivacità delle famiglie giovani senza figli o con figli piccoli, con una buona situazione economica e con un livello culturale alto o medio alto. Per quanto concerne, invece, le motivazioni che hanno spinto gli italiani a comprare una casa, come sempre al primo posto c'è l'acquisto dell'abitazione principale, che con una fetta di quasi l'80% raggiunge il suo massimo storico dall'inizio delle rilevazioni di Tecnoborsa nel 2002. La prima casa viene acquistata prevalentemente da coppie senza figli o con figli piccoli, il cui capofamiglia ha un'età compresa tra i 25 e i 34 anni, che risiedono nel Nord-Est o nel Sud della penisola. Per quanto riguarda lo stato dell'immobile, emerge una leggera prevalenza degli immobili ristrutturati, seguiti da quelli nuovi e abitabili; infine vi sono quelli da ristrutturare, per i quali si registra un calo rispetto a quanto riscontrato nell'*Indagine 2014*, mentre cresce la percentuale di chi ha preferito gli immobili nuovi.

Al momento non ci sono commenti dei lettori per questo articolo.

Commenta l'articolo

Per poter inviare un commento a questo articolo è necessario essere registrati al sito. Se non sei ancora un utente registrato, **registrati adesso**. Se sei un utente già registrato, **esegui il login** per inviare un commento.

Iscriviti alla Newsletter

Inserisci la tua email

Leggi l'informativa alla privacy

ISCRIVITI

Video Notizie



Mercato immobiliare, a Ravenna si salva quello turistico

Guarda video



Mipim, tutto quello che c'è da sapere sul Real estate

Guarda video



Architettura, una videorivista per addetti ai lavori e non

Guarda video



Annunci immobiliari, se l'obbligo della classe energetica diventa insostenibile

Guarda video



Bioarchitettura, una casa a impatto energetico zero. Ma è possibile?

Guarda video

Cerca casa

Annunci immobiliari

forniti da:



Trova ora la tua nuova casa

Comune

Contratto

Prezzo (€)

CERCA

Approfondimenti

- Condomini a Roma: il 35% delle famiglie ha condotto lavori tra 2014 e 2015
- Le migliori offerte ADSL di fine agosto 2016
- Casa: consumatori, giù costi di mantenimento
- Come risparmiare con l'aria condizionata d'estate
- Casa al mare, là dove sventola la Bandiera Blu