

DETERMINA A CONTRARRE**Art. 50 d.lgs. 36/2023****Affidamento diretto**

Determina n.16 del 26 novembre 2024

Codice interno progetto	Affari Generali
CIG	B4CB4FC565
Oggetto procedura	Servizi di pulizia dei locali interni (uffici e locali tecnici) e delle aree esterne (parcheggio, giardino e scale) da eseguire presso gli uffici di Via delle Terme di Caracalla n.69/71.
Tipologia procedura	Procedura espletata su piattaforma di e-procurement dedicata (affidamento diretto comparativo)
Criterio aggiudicazione	Offerta aderente alle esigenze qualitative, con ribasso sul prezzo
Motivazione procedura	<ul style="list-style-type: none">• Visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici, e successive modificazioni e integrazioni (da ultimo il d.lgs. 209/2024, c.d. decreto correttivo)• Considerato che l'art. 50 co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici• Visto il Regolamento acquisti sottosoglia e gestione Albo fornitori di Tecnoborsa approvato dal CdA il 24.05.2024 e modificato con provvedimento n. 43 del 25.10.2024• Visto il provvedimento n. 40 adottato dal CdA il 25.10.2024 relativo all'approvazione del bilancio previsionale e del programma di attività 2025
Importo massimo procedura, iva esclusa (compreso valore eventuali proroghe, rinnovi).	euro 13.000 euro annui + IVA
Suddivisione in lotti	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Carattere interconnesso delle prestazioni oggetto di gara che richiedono omogeneità nell'espletamento delle prestazioni, di natura scientifica.
Requisiti dell'operatore economico	<i>Requisiti generali:</i> requisiti di cui agli articoli 94 e seguenti del d.lgs. 36/2023 <i>Requisiti tecnico professionali:</i> indicati nella richiesta di preventivo
Rischi da interferenza	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Durata contratto	01/01/25 – 31/12/25 con opzione di ripetizione
Disponibilità finanziaria/centro di costo	Presente / Affari Generali
Operatore economico invitato/Operatori	Tyche Servizi srl CONSORZIO GE.SE.AV. SCARL

economici invitati per la presentazione di preventivi (nel caso di affidamento diretto comparativo)	OVER SERVIZI Fornitori selezionati dalla piattaforma tra i profili di interesse. Dalla procedura è stato escluso il titolare uscente del servizio, Romana Service	
Ragioni scelta operatore economico		
(eventuale) Indicare le ragioni di deroga al principio di rotazione	Applicato il principio di rotazione	
CCNL applicato alla procedura	CCNL Pulizia Industria Multiservizi	
Responsabile del progetto	Valentina Canali	Riferimento atto di nomina Organigramma
PER APPROVAZIONE	Direttore Generale – Valentina Canali	F.TO IN ORIGINALE

DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Determina n. 16/bis

Determina a contrarre	n. 16 del 26 novembre 2024
CIG	B4CB4FC565
Oggetto procedura	Affidamento diretto del servizio di pulizia ordinaria dei locali Tecnoborsa per la durata di 12 mesi, con opzione di ripetizione
Tipologia procedura	Affidamento diretto art. 50 co. 1, lett. b) d.lgs. 36/2023
Criterio aggiudicazione	Prezzo più conveniente
Durata contratto indicando anche eventuali proroghe e rinnovi	02/01/2025 e scadenza 31/12/2025 con possibilità di rinnovo per eguale durata
Operatore economico invitato a presentare offerta/Operatori economici invitati a presentare offerta (in caso di affidamento comparativo)	Tyche Servizi srl Consorzio GE.SE.AV. SCARL Over Servizi Srl Dalla procedura è stato escluso il fornitore uscente Romana Service
Offerte pervenute indicare impresa e p.iva	La Tyche Servizi Srl (P.IVA 09457581214) ha risposto alla lettera di richiesta offerta segnalando quale motivazione per la mancata partecipazione: "procedura poco remunerativa". Il Consorzio GE.SE.AV. SCARL (P.IVA 01843430560) non ha trasmesso alcuna comunicazione. Over Servizi Srl (P.IVA 140057751001) ha formulato una offerta di 12.599 euro-importo a ribasso rispetto alla base d'asta di 13.000 euro annui- corredata da idonea documentazione tecnica e amministrativa.
Ragioni di scelta del contraente	Unica offerta pervenuta - prezzo più basso
Operatore economico affidatario indicare impresa e p.iva	Over servizi - P.IVA 140057751001
Importo offerta, iva esclusa indicare anche eventuali costi aziendali sicurezza/manodopera	12.599 euro annui oltre iva
(eventuale) Allegati	
Modalità di verifica dei requisiti	
(eventuale) Esecuzione di urgenza	

PER APPROVAZIONE	Direttore Generale – Valentina Canali	Firma F.TO IN ORIGINALE
---------------------	---------------------------------------	----------------------------