

DETERMINA A CONTRARRE
Art. 50 d.lgs. 36/2023
Affidamento diretto

Determina n. 49 del 26 novembre 2025

Codice interno progetto	Borsa Immobiliare di Roma
CIG	B97684B317
Oggetto procedura	Affidamento incarico a norma dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ssmm per la realizzazione di ulteriori due laboratori sull'utilizzo dell'IA per creazione e gestione immagini (contratto prot. n 69 del 24 febbraio 2025)
Tipologia procedura	Procedura espletata su piattaforma di e-procurement dedicata (affidamento diretto)
Criterio aggiudicazione	Offerta aderente alle esigenze qualitative
Motivazione procedura	• Visto lo Statuto di Tecnoborsa • Visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici, e successive modificazioni e integrazioni (da ultimo il d.lgs. 209/2024, c.d. decreto correttivo) • Visto il provvedimento n. 4 adottato dal CdA il 29.05.2025 relativo all'approvazione dell'attività in oggetto
Importo massimo procedura, iva esclusa (compreso valore eventuali proroghe, rinnovi).	euro 4.000 euro + IVA
Suddivisione in lotti	☐ SI ☒ NO Carattere interconnesso delle prestazioni oggetto di gara che richiedono omogeneità nell'espletamento delle prestazioni, di natura scientifica.
Requisiti dell'operatore economico	<i>Requisiti generali:</i> requisiti di cui agli articoli 94 e seguenti del d.lgs. 36/2023 <i>Requisiti tecnico professionali:</i> indicati nella richiesta di preventivo
Rischi da interferenza	☐ SI ☒ NO Carattere interconnesso delle prestazioni oggetto di gara che richiedono omogeneità nell'espletamento delle prestazioni, di natura scientifica.
Durata contratto	Le attività si svolgeranno nelle giornate 27 gennaio e 3 febbraio 2026
Disponibilità finanziaria/centro di costo	Presente / Borsa Immobiliare di Roma
Operatore economico invitato/Operatori economici invitati per la presentazione di preventivi (nel caso di affidamento diretto comparativo)	Skillpilot srl
Ragioni scelta operatore economico	Fornitore dalla comprovata affidabilità ed esperienza nel settore delle applicazioni dell'Intelligenza Artificiale generativa. Il fornitore ha già curato le attività formative precedenti oggetto del contratto nostro prot. 69 del 24/02/25.

	Tale continuità consente di garantire coerenza metodologica, qualità dei contenuti e ottimizzazione dei tempi di progettazione e realizzazione dei laboratori	
(eventuale) Indicare le ragioni di deroga al principio di rotazione	In base al comma 6 art. 49 d. lgs. 36 del 2023 non è prevista l'applicazione del principio di rotazione per affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro.	
CCNL applicato alla procedura		
Responsabile del progetto	Valentina Canali	Riferimento atto di nomina Organigramma
PER APPROVAZIONE	Direttore Generale – Valentina Canali	F.TO IN ORIGINALE