

MF DOW JONES

Casa: Bankitalia, migliora mercato nel 4* trim 2015



VOTA ★★★★★ 0 VOTI

ROMA (MF-DJ)--Nel 4* trimestre del 2015 e' proseguito il graduale miglioramento del mercato immobiliare. La quota di agenti che segnala un calo dei prezzi di vendita delle abitazioni ha continuato a ridursi, risultando minoritaria per la prima volta dalla primavera del 2011.

E' quanto emerge dall'inchiesta trimestrale sul mercato delle abitazioni in Italia, condotta congiuntamente da Bankitalia, Tecnoborsa e dall'Agenzia delle Entrate. In particolare, nel 4* trimestre del 2015 continua a ridursi la quota di operatori che riporta una diminuzione congiunturale dei prezzi di vendita, divenuta minoritaria per la prima volta dalla primavera del 2011 (46,4% dal 67,6% nella rilevazione di un anno fa), a fronte di una prevalenza dei giudizi di stabilita' (52,3% del totale, da 31,6%). Il miglioramento riflette principalmente gli andamenti riscontrati nelle aree urbane e nel Nord Italia, dove l'incidenza dei giudizi di diminuzione dei prezzi si e' collocata poco al di sopra del 40%.

La quota di agenti che hanno venduto almeno un'abitazione e' salita al 77,8% dal 71,6% dell'indagine precedente. Si e' rafforzato l'ottimismo degli agenti sull'evoluzione a breve termine del proprio mercato di riferimento, grazie soprattutto alle attese piu' favorevoli sull'andamento dei prezzi e dei nuovi incarichi a vendere. Anche nell'orizzonte di medio termine (due anni) emerge un maggiore ottimismo circa le prospettive del mercato nazionale.

pev

(fine)

MF-DJ NEWS



mercato Bankitalia Entrate migliora casa Italia

Gmail

SKRIVI

Posta in arrivo (58)

Importanti

Chat

immobiliare.it

cerca case e appartamenti

Inserisci comune

TROVA

Le News più lette

Tutte

1. FtseMib future: spunti operativi per venerdì 19 febbraio
19/02/2016
2. Perché i tassi negativi portano all'abolizione del contante
18/02/2016
3. Ftse Mib sotto 17.000, pesano bancari, Saipem e greggio in calo
19/02/2016
4. Bpm/Banco, Equita: la Bce non chiederà copertura crediti dubbi al 45%
19/02/2016
5. Unicredit: segnali di forza che possono condurre verso 3,70
18/02/2016

Social Media